

TORRE NUBES 762

PREVENTA EXCLUSIVA

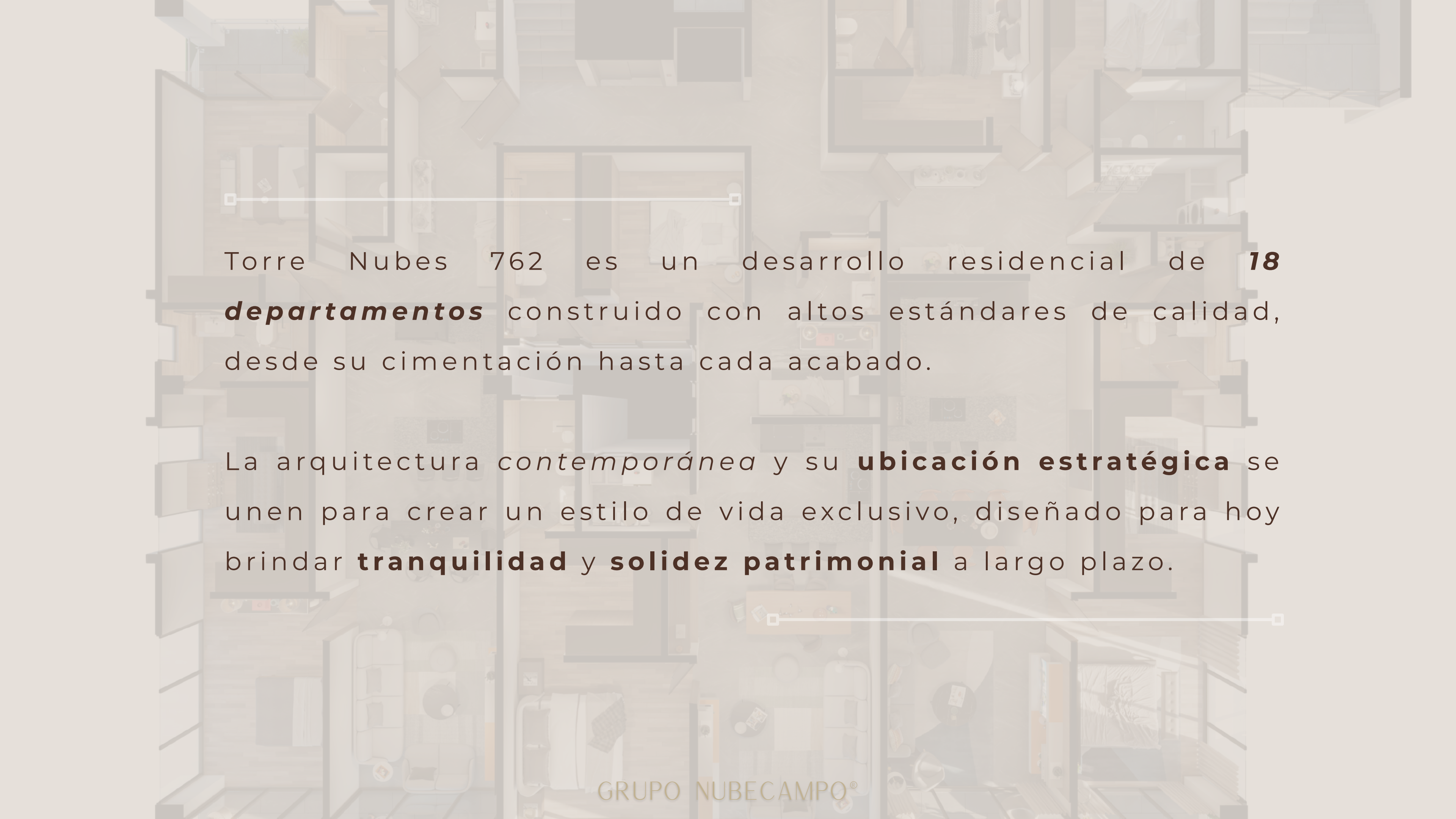
GRUPO NUBECAMPO®

GRUPO NUBECAMPO®

ARQUITECTURA QUE PERDURA



En **Torre Nubes 762**
fusionamos calidad
duradera y diseño
sophisticado para ofrecer un
patrimonio seguro y
exclusivo en Morelia.



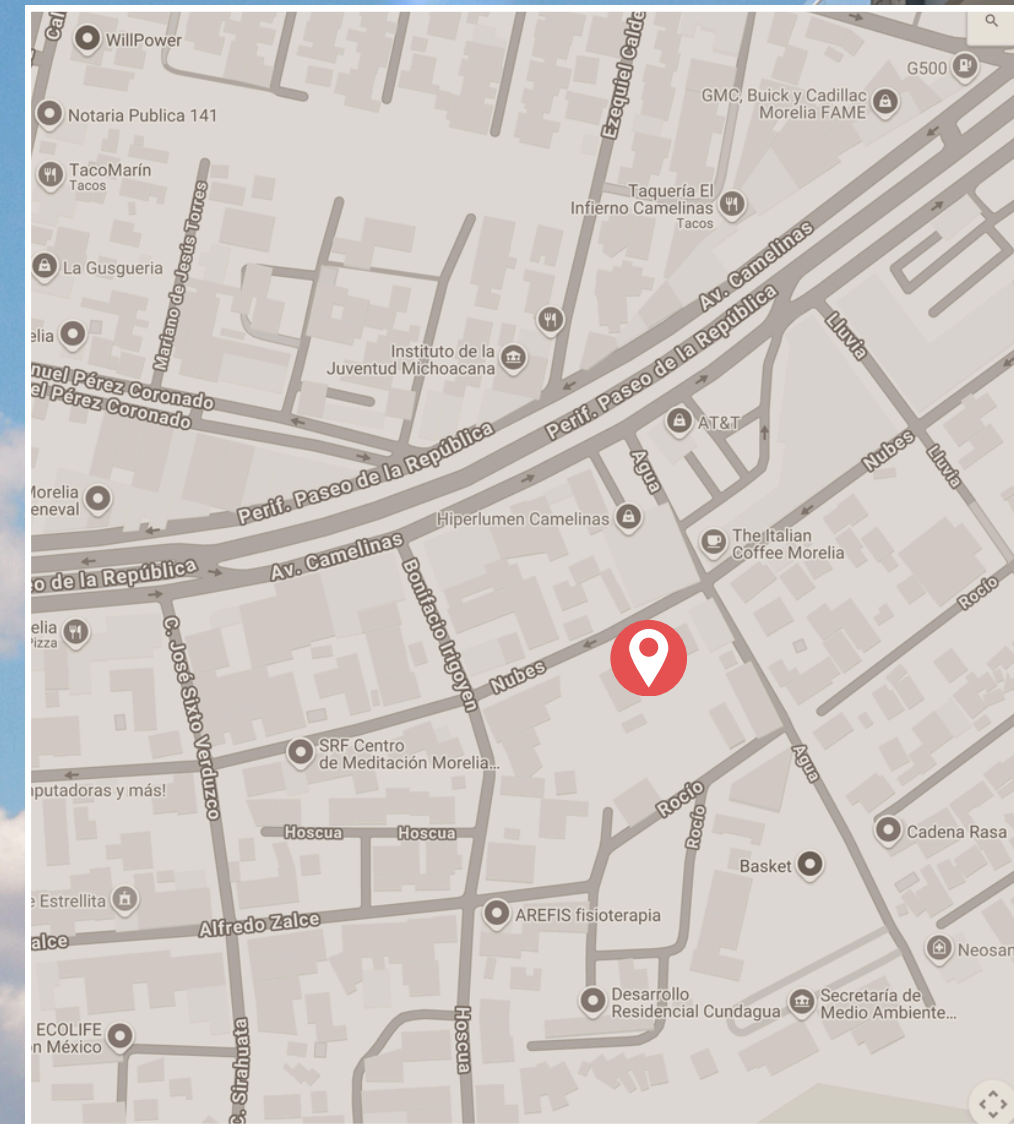
Torre Nubes 762 es un desarrollo residencial de **18 departamentos** construido con altos estándares de calidad, desde su cimentación hasta cada acabado.

La arquitectura *contemporánea* y su **ubicación estratégica** se unen para crear un estilo de vida exclusivo, diseñado para hoy brindar **tranquilidad** y **solidez patrimonial** a largo plazo.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Torre Nubes 762, a una cuadra de Av. Camelinas, rodeado de servicios, comercios y vialidades principales que conectan con toda la ciudad, lo que respalda una plusvalía constante a lo largo del tiempo.

Calle Nubes #762, Prados del Campestre.



GRUPO NUBECAMPO®



Espacios bien planeados, contruidos con calidad y enfoque a largo plazo.

GRUPO NUBECAMPO®



TIPO A

142.9 M²

- 2 recámaras
- 2 1/2 Baños
- Walking closet
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Recibidor
- 2 cajones de estacionamiento
- Cuarto de lavado
- 3 Terrazas



Ideal para personas que buscan lujo urbano con amplio espacio para compartir e iluminación al amanecer.



TIPO B

121.13 M²

- 2 recámaras
- 2 1/2 Baños
- Walking closet
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Recibidor
- 2 cajones de estacionamiento
- Cuarto de lavado
- 2 terrazas



Ideal para parejas o profesionistas que buscan calidad y con suficiente espacio para disfrutar.



TIPO C

164.80 M²

- 3 recámaras
- 3 1/2 Baños
- Walking closet
- Sala
- Comedor
- Cocina integral
- Recibidor
- 2 cajones de estacionamiento
- Cuarto de lavado
- 2 terrazas

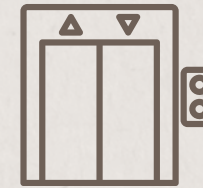
Ideal para familias que buscan amplitud, lujo e iluminación al atardecer.



AMENIDADES



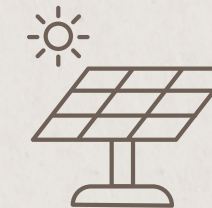
SEGURIDAD 24/7
CIRCUITO CERRADO



ELEVADOR



ROOFTOP



PANELES
FOTOVOLTAICOS



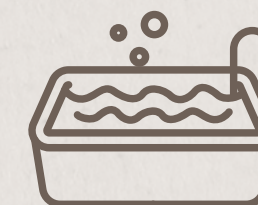
ASADORES



ZONA
RESIDENCIAL



GIMNASIO



JACUZZI



ESPACIOS QUE RESPIRAN



ESPACIOS QUE INSPIRAN

GRUPO NUBECAMPO®

PRECIOS

NIVEL	Tipo A142.9 m2	Tipo B121.1 m2	Tipo C164.8m2
6	601\$ 6,251,80016 APARTADO	602\$ 5,337,46017 APARTADO	603\$ 7,171,60018 VENDIDO
5	501\$ 6,201,80013 APARTADO	502\$ 5,287,46014 VENDIDO	503\$ 7,121,60015 VENDIDO
4	401\$ 6,151,80010 VENDIDO	402\$ 5,237,46011 VENDIDO	403\$ 7,071,60012 VENDIDO
3	301\$ 6,101,8007 DISPONIBLE	302\$ 5,187,4608 DISPONIBLE	303\$ 7,021,6009 VENDIDO
2	201\$ 6,051,8004 DISPONIBLE	202\$ 5,137,4605 VENDIDO	203\$ 6,971,6006 APARTADO
1	101\$ 6,001,8001 VENDIDO	102\$ 5,087,4602 DISPONIBLE	103\$ 6,921,6003 APARTADO

PLAN DE PAGOS

PASO 01: APARTADO

\$50,000 MXN

GARANTICE LA UBICACIÓN Y EL NIVEL DE SU
PREFERENCIA.

PASO 02: INVERSIÓN INICIAL

20% ENGANCHE

FORMALIZACIÓN CON EL CONTRATO DE
COMPRA-VENTA.

PASO 03: MENSUALIDADES DIFERIDAS

PAGOS FIJOS

HASTA DICIEMBRE 2027

GANAS PLUSVALÍA DURANTE LA OBRA.

PASO 04: ENTREGA Y ESCRITURACIÓN

SALDO REMANENTE

LIQUIDACIÓN FINAL MEDIANTE RECURSOS PROPIOS O
CRÉDITO HIPOTECARIO AL RECIBIR SU PROPIEDAD.



CERTEZA TOTAL DESDE EL PRIMER DÍA

Contamos con todos los permisos y factibilidades.

Tu departamento listo para escriturar.

Invertir en Torre Nubes es asegurar tu activo con alta demanda
de renta y plusvalía residencial inmediata.

GRUPO NUBECAMPO®



AGENDA HOY TU CITA Y CONOCE TU PRÓXIMO HOGAR

CONTACTO

 VENTAS@GRUPONUBECAMPO.COM

 443 694 4161

 WWW.GRUPONUBECAMPO.COM

 GRUPONUBECAMPO